

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
 производственно-коммерческой фирме «Термодом»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,
 440513, Пензенская область, Пензенский район,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
 с. Засечное, ул. Радужная, 1-32

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 мая 2018 г. № 13-ру 13301000 - 45 - 2018

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Строительство гостинично-жилого комплекса «Тавла» г. Саранск категории

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

«три звезды» и «четыре звезды». Жилой дом № 2. Корпус Б. 14 этажей»,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
 город Саранск, проспект Российской Армии, дом 2/3, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 2281-рз от 27.11.2017 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1109211:2778

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-ру 13301000-77-2018 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ру 13301000-169-2016 от 06.05.2016 г., с редакцией № 13-ру 13301000-228-2016 от 16.06.2016 г., № 13-ру 13301000-405-2016 от 21.09.2016 г., № 13-ру 13301000-68-2017 от 15.03.2017 г. и № 13-ру 13301000-176-2017 от 10.05.2017 г.), дата выдачи 13.03.2018 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	62761,49	62761,49
в том числе надземной части	куб.м	55634,28	55634,28
Общая площадь	кв.м	16100,41	15263,10
Площадь нежилых помещений	кв.м	10159,31	9414,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	4496,21	3941,60
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5203,20	5599,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	10159,31	9414,70
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь (за исключением балконов, лоджий веранд и террас), всего	шт./кв.м	108/5203,20	108/5599,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	72/2998,20	72/2781,10
2-комнатные	шт./кв.м	24/1234,80	24/1541,70
3-комнатные	шт./кв.м	12/970,20	12/1276,00
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5446,95	5805,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	свайный, монолитная фундаментная плита	свайный, монолитная фундаментная плита
Материалы стен	-	монолитные	монолитные
Материалы перекрытий	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли	-	совмещенная рулонная	совмещенная рулонная

Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 14.05.2018 г., Мангутова Юлия Зякиевна, 13-12-134, 16.10.2012 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 16.10.2012 г.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.



Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 16 »
М.П.

2018 г.

(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ 13-гн 13301000-45-2018 от 16 июля 2018 г.



Объект: "Многоквартирный жилой дом"

Адрес: РМ, г. Саранск.

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий и балконов) 5599.4 кв.м. в том числе:

				общая	жилая
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 1	106,2	59,4
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 2	32,0	20,8
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 3	75,4	34,5
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 4	32,5	9,9
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 5	47,1	18,3
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 6	37,5	15,1
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 7	38,3	15,3
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 8	44,8	18,2
подъезд	1 этаж	3	Квартира № 9	52,3	26,6
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 10	106,2	59,4
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 11	31,5	20,7
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 12	75,6	34,6
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 13	32,2	9,8
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 14	47,1	18,3
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 15	37,6	15,3
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 16	38,3	15,3
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 17	45,1	18,4
подъезд	1 этаж	4	Квартира № 18	52,3	26,7
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 19	106,3	59,4
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 20	31,9	21,0
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 21	75,5	34,8
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 22	32,5	10,0
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 23	47,2	18,3
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 24	37,2	15,1
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 25	38,5	15,3
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 26	44,5	18,0
подъезд	1 этаж	5	Квартира № 27	52,1	26,5
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 28	106,2	59,7
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 29	31,9	20,9
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 30	75,4	34,8
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 31	32,1	9,9
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 32	46,8	18,1
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 33	37,4	15,1
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 34	38,3	15,3
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 35	45,0	18,1
подъезд	1 этаж	6	Квартира № 36	51,8	26,1
подъезд	1 этаж	7	Квартира № 37	106,6	59,6
подъезд	1 этаж	7	Квартира № 38	31,8	20,8
подъезд	1 этаж	7	Квартира № 39	75,1	34,5
подъезд	1 этаж	7	Квартира № 40	32,4	9,9
подъезд	1 этаж	7	Квартира № 41	47,2	18,3
подъезд	1 этаж	7	Квартира № 42	37,5	15,1

подъезд	1	этаж	7	Квартира №	43	38,2	15,1
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	44	45,1	18,2
подъезд	1	этаж	7	Квартира №	45	52,6	26,8
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	46	106,4	58,9
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	47	32,0	21,2
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	48	77,2	35,9
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	49	31,2	8,8
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	50	47,3	18,4
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	51	37,7	15,2
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	52	38,2	15,2
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	53	45,3	18,3
подъезд	1	этаж	8	Квартира №	54	52,6	26,6
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	55	106,5	59,0
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	56	32,0	21,0
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	57	77,1	35,3
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	58	31,0	8,6
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	59	47,0	18,2
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	60	37,3	15,0
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	61	38,2	15,0
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	62	44,6	18,0
подъезд	1	этаж	9	Квартира №	63	52,4	26,6
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	64	105,9	59,2
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	65	31,8	20,9
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	66	75,4	34,6
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	67	32,3	9,8
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	68	46,9	18,2
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	69	36,9	14,8
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	70	38,4	15,4
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	71	45,0	18,2
подъезд	1	этаж	10	Квартира №	72	52,2	26,6
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	73	105,9	59,4
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	74	32,1	21,2
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	75	77,3	36,2
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	76	31,1	8,8
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	77	47,3	18,5
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	78	37,4	15,1
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	79	38,6	15,3
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	80	45,4	18,4
подъезд	1	этаж	11	Квартира №	81	52,2	26,6
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	82	106,5	59,8
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	83	32,0	21,1
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	84	75,7	34,9
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	85	32,2	9,8
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	86	47,3	18,4
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	87	37,5	15,2
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	88	38,5	15,3
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	89	45,2	18,2
подъезд	1	этаж	12	Квартира №	90	52,4	26,7
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	91	106,4	59,5
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	92	32,1	21,1

подъезд	1	этаж	13	Квартира №	93	77,1	36,3
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	94	31,5	8,8
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	95	47,4	18,3
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	96	37,6	15,3
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	97	38,4	15,1
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	98	45,2	18,2
подъезд	1	этаж	13	Квартира №	99	52,3	26,6
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	100	106,9	59,9
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	101	31,9	21,3
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	102	77,4	36,3
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	103	31,4	8,6
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	104	47,6	18,4
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	105	37,7	15,2
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	106	38,5	15,2
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	107	45,2	18,3
подъезд	1	этаж	14	Квартира №	108	52,3	26,7

Протономерно

7 (сеп) г.

Дата « 15 » сеп 2018 г.

Главный специалист отдела правовых актов

Кандидат Б. Туркеев Трмасова Е.М.

